



ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

ANEXA nr. 2 LA HCL NR. 434/2015

CRITERIILE PENTRU STABILIREA PRIORITATII IN VEDEREA ACORDARII UNEI LOCUINTE SOCIALE

Consiliile locale stabilesc anual criteriile și ordinea de prioritate, în funcție de care se realizează repartizarea locuințelor sociale, în condițiile respectării prevederilor Legii 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru locuințele sociale contractul de închiriere se încheie cu beneficiarii stabiliți de consiliul local. Locuințele sociale se repartizează, în ordinea de prioritate stabilită de autoritățile care le dețin, pe baza criteriilor stabilite prin Hotărâre a Consiliului Local, pe o perioadă de cel mult 12 luni, cu posibilitatea de prelungire a contractului.

I. Criteriile care stau la baza acordării punctajului pentru atribuirea unei locuințe sociale

Stabilirea ordinii de prioritate se realizează pe baza unor criterii specificate în mod expres în cadrul legal de specialitate dar și pe baza unor criterii suplimentare speciale, care vor permite solicitantului să adune un anumit punctaj, acordat pentru fiecare document justificativ aferent criteriilor de mai jos, care vor avea în vedere:

Criterii legale:

- a) condițiile de locuit ale solicitanților;
- b) numărul copiilor și al celorlalte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantii;
- c) starea sănătății solicitanților sau a unor membri ai familiilor acestora;
- d) venitul mediu net lunar pe membru de familie;
- e) vechimea cererilor și vârsta solicitantului;

Criterii suplimentare speciale:

- a) Studii absolvite cu diploma;
- b) Situații locative deosebite, categorii de beneficiari speciale;
- c) Participarea la cursuri de formare profesională și de calificare, absolvite cu certificat și recunoscute oficial;
- d) Menținerea unui loc de muncă și realizarea de venituri lunare constante;
- e) Înscriserile copiilor la o formă de învățământ și asigurarea frecvenței constante;



ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

f) Inregistrarea la serviciul de stare civila a tuturor copiilor cu varsta de pana la 1 an;

II. Criteriile care conduc la depunctarea solicitantilor pentru atribuirea unei locuinte sociale

Pe langa criteriile enuntate mai sus, care permit cumularea de puncte, pentru atribuirea unei locuinte sociale, exista si niste situatii expres si limitativ prevazute de prezenta procedura, care conduc la depunctarea solicitantului, daca sunt intrunite conditiile expuse in cele ce urmeaza:

- a) Refuzul unui loc de munca, in mod repetat, de maxim 2 ori; daca solicitantul sau un alt membru al familiei care locuieste si gospodareste impreuna cu solicitantul refuza un loc de munca, se va realiza o depunctare de 10 puncte, iar daca va mai exista un refuz si a doua oara, sanctiunea este excluderea de pe lista de prioritati privind atribuirea unei locuinte sociale;
- b) Titularul cererii, ori copiii sau alti membri ai familiei care locuiesc si gospodaresc impreuna cu titularul cererii, daca sunt surprinsi practicand cersetoria, sau daca supun copii la asemenea practici pe raza Municipiului Baia Mare – depunctare 10 puncte;
- c) Abandonul scolar, ori frecventa lacunara la o forma de invatamant – depunctare 10 puncte;
- d) Neinregistrarea nasterilor tuturor copiilor la serviciul de stare civila inainte de implinirea varstei de 1 an – depunctare 10 puncte;
- e) Daca au existat reclamatii impotriva titularului cererii, ori a altui membru din familia acestuia, care locuieste si gospodareste impreuna cu acesta, cu privire la acte de deranjare a linistii si ordinii publice, in mod repetat, de cel putin 2 ori la locatii de pe raza Municipiului Baia Mare – depunctare 10 puncte;
- f) Daca au existat reclamatii impotriva titularului cererii, ori a altui membru din familia acestuia, care locuieste si gospodareste impreuna cu acesta, cu privire la starea insalubra a locatiei de pe raza Municipiului Baia Mare – depunctare 10 puncte;

In cele ce urmeaza, vom prezenta o detaliere a criteriilor pentru stabilirea prioritatii in vederea acordarii unei locuinte sociale:



ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ MUNICIPIUL BAIA MARE

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

CRITERII PENTRU STABILIREA PRIORITATII IN VEDEREA ACORDARII UNEI LOCUINTE SOCIALE

DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
1. Condițiile de locuit ale solicitantului		
Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (a) si art. 30, alin (2), lit (a) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj
Chirias in spatiu din fondul locativ privat	Contract de inchiriere	10 puncte
Locatar intr-un spatiu inchiriat de ONG, asociatii sau fundatii	Contract de inchiriere, Acord de parteneriat, adresa de solicitare aprobata de ONG, fundatie, asociatie	9 puncte
Locatar la parinti, dar fara a avea norma locativa separata (cate 10mp/pers)	Acord scris al parintilor	8 puncte
Tolerat in spatiu de catre rude sau prieteni	Acord scris al rudelor sau prietenilor	7 puncte
Detaliere criteriu: Daca spatiul privat are o suprafata: a) mai mica de 8 mp se acorda un punctaj suplimentar de 10 puncte; b) Intre 8 mp si 12 mp se acorda un punctaj suplimentar de 9 puncte;		



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

- c) Intre 12 mp si 15 mp se acorda un punctaj suplimentar de 7 puncte;
d) Intre 15 mp si 18 mp se acorda un punctaj suplimentar de 5 puncte;

DENUMIRE CRITERIU LEGAL

2. Componenta familiei – persoane care gospodaresc impreuna cu solicitantul

Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (b) si art. 30, alin (2), lit (b) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj nou propus
Familie monoparentala	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	8 puncte
Persoane singure (necasatoriti, vaduvi, divortati, etc)	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	5 puncte
Familie formata din sot si sotie (persoane casatorite legal)	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	10 puncte
Cuplu – uniune consensuala (persoane necasatorite)	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti, acte administrative	8 puncte

DENUMIRE CRITERIU LEGAL

3. Numarul de copii in intretinere

Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (b) si art. 30, alin (2), lit (b) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996
-------------------------------------	--



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj nou propus
1 copil	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	2 puncte
2 copii	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	3 puncte
3 copii sau mai multi	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	4 puncte
Alte persoane, indiferent de numarul lor	Acte de stare civila, sentinte judecatoresti	2 puncte
Detaliere criteriu: Daca titularul cererii are un copil, primeste 2 puncte, prin urmare la numarul de copii se va adauga întotdeauna un punct. Alte persoane, indiferent de numarul lor, primesc 2 puncte.		
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
4. Starea sanatatii sotilor sau a unor membrii din familie		
Temeiul legal al criteriului	Art 13, alin (5), lit (c) si art. 30, alin (2), lit (c) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj nou propus
Titularul cererii are - Handicap gradul grav	Certificat de incadrare in grad de handicap	10 puncte
Titularul cererii are - Handicap gradul accentuat	Certificat de incadrare in grad de handicap	8 puncte
Titularul cererii are - Handicap gradul mediu	Certificat de incadrare in grad de handicap	6 puncte
Alt membru este bolnav, sau incadrat in grad de handicap, ori beneficiar de pensie privind incapacitatea	Acte medicale justificative, cu o vechime mai mica de 3 luni;	2 puncte



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

de munca, indiferent de numarul de membrii din familie		
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
5. Venitul mediu net lunar /membru de familie		
Temeiul legal al criteriului	Art 23, lit (c) si art. 30, alin (2), lit (d) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj nou propus
Nu realizeaza venituri	Adeverinta de la Administratia Financiara	0 puncte
Venit mediu net/membru de familie de la 0 – 250 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	2 puncte
Venit mediu net/membru de familie de la 251 - 400 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	4 puncte
Venit mediu net/membru de familie peste 400 lei	Adeverinta de venit, fisa fiscal, extras REVISAL	7 puncte
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
6. Vechimea cererii		
Temeiul legal al criteriului	Art 23, lit (c) si art. 30, alin (2), lit (d) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996	
Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj nou propus
O cerere cu o vechime de pana la 1 an	Numar de inregistrare pe cererea in original a solicitantului	1 punct



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

O cerere cu o vechime între 1 an și 2 ani	Numar de inregistrare pe cererea în original a solicitantului	3 puncte
O cerere cu o vechime între 2 ani și 3 ani	Numar de inregistrare pe cererea în original a solicitantului	4 puncte
O cerere cu o vechime între 3 ani și 4 ani	Numar de inregistrare pe cererea în original a solicitantului	6 puncte
Detaliere criteriu: Pentru cererile care au o vechime mai mare de 4 ani, pentru fiecare an suplimentar se vor mai acorda câte 4 puncte/an;		
DENUMIRE CRITERIU LEGAL		
7. Varsta solicitantului		
Temeiul legal al criteriului	Art. 7 , lit (a) și art. 43 din Legea nr. 114/1996	
Denumire condiție	Acte justificative	Punctaj
Tineri căsătoriti cu vârsta sub 35 de ani (ambii soți)	Acte de stare civilă, act de identitate	10 puncte
Tineri căsătoriti, din care numai unul are vârsta sub 35 de ani	Acte de stare civilă, act de identitate	5 puncte
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
1. Studii absolvite cu diploma		
Temeiul legal al criteriului	Art. 7 , lit (c) din Legea nr. 114/1996	



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Denumire conditie	Acte justificative	Punctaj
Titularul cererii nu are studii sau pregatire profesionala	Declaratie pe proprie raspundere cum ca nu are studii	0 puncte
Titularul cererii are scoala generala, dar fara pregatire profesionala	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	5 puncte
Titularul cererii are studii medii	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	8 puncte
Titularul cererii are studii medii, completate de pregatire profesionala de specialitate sau studii superioare de scurta durata aduc candidatului	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	10 puncte
Titularul cererii are studii superioare	Diplome, certificate de studii, adeverinte de studii	15 puncte
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
2. Categoriile speciale de beneficiari; Situatii locative deosebite		
Temeiul legal al criteriului	Art. 7, lit (c) din Legea nr. 114/1996 (pentru literele g, h) si art 30, alin (3) din Normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996, (pentru literele de la a) la f) de mai jos)	
Denumire categorie speciala de beneficiari	Acte justificative	Punctaj
a) Persoane care beneficiaza de prevederile Legii nr. 42/1990	Carnet de martir al Revolutiei din 1989, vizat la zi	5 puncte
b) Persoane evacuate din locuinte care nu prezinta siguranta	Act constatator	5 puncte
c) Tineri proveniti din institutiile de ocrotire sociala, care au implinit varsta de cel putin 18 ani	Acte administrative	10 puncte



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

d) Invalizi, persoane cu handicap, veteran de razboi, vaduve ale veteranilor de razboi, martiri ai Revolutiei din 1989, persecutati, etc	Carnete, certificate de incadrare in grad de handicap, etc	5 puncte
e) <i>Tineri cu varsta de pana la 35 ani, care au adoptat sau adopta copii</i>	<i>Acte administrative, sentinte judecatoresti, acte de stare civila</i>	10 puncte
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
3.Participarea la cursuri de formare profesionala si de calificare, recunoscute in mod oficial cu acte justificative in acest sens		
Acte justificative		Punctaj
Diplome, certificate, adeverinte de studii		10 puncte
Detalii criteriu: Titularul cererii mai primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, in situatia in care, din proprie initiativa urmeaza cursuri de calificare profesionala, recunoscute in mod oficial, pentru care detine acte justificative;		
DENUMIRE CRITERIU SPECIAL		
4.Solicitantul are un loc de munca stabil si realizeaza venituri constante, dovedite cu acte justificative		
Acte justificative		Punctaj nou propus
Extras revisal		10 puncte
Detalii criteriu: Titularul cererii mai primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, in situatia in care, poate demonstra ca are		



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

un loc de munca stabil, respectiv are o vechime in munca de cel puțin 12 luni neintrerupt, realizand venituri lunare din activitatea prestata la locul de munca, situatie demonstrabila cu acte justificative (extras REVISAL)

DENUMIRE CRITERIU SPECIAL

Inscierea copiilor la o forma de invatamant

Acte justificative

Punctaj

Adeverinta emisa de unitatea de invatamant

10 puncte

Detalii criteriu:

Titularul cererii mai primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, in situatia in care poate demonstra faptul ca toti copiii aflati in intretinerea sa, frecventeaza in mod regulat o forma de invatamant, situatie demonstrata cu adeverinta emisa in acest sens de catre unitatea de invatamant frecventata;

DENUMIRE CRITERIU SPECIAL

Inregistrarea in mod oficial a tuturor copiilor la serviciul de stare civila inainte de implinirea varstei de 1 an

Acte justificative:

**Punctaj nou
propus**

Certificat de nastere al copilului

10 puncte

Detalii croteriu:

Titularul cererii mai primeste in mod suplimentar 10 puncte fata de punctajul acumulat, in situatia in care poate demonstra faptul ca toti copiii aflati in intretinerea sa, ori care locuiesc impreuna cu dansul, au fost inregistrati la serviciul de stare civila inainte de implinirea varstei de 1 an, fapt demonstrat prin certificatul de nastere al copiilor;



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

X. CRITERII PENTRU DEDUCEREA PUNCTAJULUI ACUMULAT IN VEDEREA ACORDARII UNEI LOCUINTE SOCIALE

DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
Denumire criteriu: Refuzul unui loc de munca, in mod repetat de maxim 2 ori	
	Punctaj
	10 puncte
Acte justificative	Actul justificativ al repartitiei si al refuzului
Detalii criteriu: In situatia in care titularul cererii, sau una dintre persoanele care locuiesc si gospodaresc impreuna cu titularul cererii a refuzat un loc de munca, va fi depunctat initial cu 10 puncte care se vor deduce din totalul punctajului acumulat prin totalizarea punctelor de la criteriile de mai sus, iar a doua oara, in cazul unui refuz al locului de munca, sanctiunea este pierderea locului din lista de prioritati in vederea acordarii unei locuinte sociale;	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
Denumire criteriu: Copii supusi cersetoriei si identificati practicand cersetoria in Baia Mare	
	Punctaj nou propus
	10 puncte
Acte justificative	Situatia raziilor saptamanale organizate de SPAS Baia Mare in



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

	colaborare cu Politia Locala a Municipiului Baia Mare
Detalii criteriu: In situatia in care titularul cererii, sau unul / mai multi copii aflati in intretinerea titularului, ori care locuiesc cu titularul cererii a fost identificat practicand cersetoria pe raza Municipiului Baia Mare, va fi depunctat cu 10 puncte din totalul punctajului acumulat prin totalizarea punctelor de la criteriile de mai sus;	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
Denumire criteriu: Abandonul scolar, frecventa lacunara la o forma de invatamant	
	Punctaj
	10 puncte
Acte justificative	Adeverinta din partea unitatii de invatamant
Detalii criteriu: In situatia in care unul sau mai multi copii aflati in intretinerea titularului cererii, ori care locuiesc cu titularul cererii a fost identificat ca un caz de abandon scolar, ori despre care atesta unitatea de invatamant care are o frecventa lacunara in timpul unui an scolar, va fi depunctat cu 10 puncte din totalul punctajului acumulat prin totalizarea punctelor de la criteriile de mai sus, pentru fiecare an de vechime a cererii in care sunt intrunite conditiile prezentului criteriu;	
DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
Denumire criteriu: Neinregistrarea nasterilor tuturor copiilor la serviciul de stare civila inainte de implinirea varstei de 1 an	
	Punctaj
	10 puncte
Acte justificative	Lipsa certificatului de nastere al copilului cu varsta mai mare de 1 an



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAIA MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baimare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

Detalii criteriu:

In situatia in care unul sau mai multi copii aflati in intretinerea titularului cererii, ori care locuiesc cu titularul cererii a fost identificat ca nu are certificat de nastere, iar varsta copilului este mai mare de 1 an, va fi depunctat cu 10 puncte din totalul punctajului acumulat prin totalizarea punctelor de la criteriile de mai sus, pentru fiecare an de vechime a cererii in care sunt intrunite conditiile prezentului criteriu;

DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE

Denumire criteriu: Deranjarea linistii si ordinii publice printr-un comportament necorespunzator al chiriasilor, manifestari galagioase si la ore nepotrivite sau pentru perioade mai lungi de timp, care fac imposibila convietuirea sau impiedica folosirea normala a locuintei

	Punctaj
	10 puncte
Acte justificative	Procesul verbal al acordarii amenzii conform prevederilor HCL nr. 223/2013

DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE

Denumire criteriu: Degradarea, neigienizarea de catre chiriasi a interiorului locuintei

	Punctaj
	10 puncte
Acte justificative	Procesul verbal al acordarii amenzii conform prevederilor HCL nr. 223/2013



**ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ LOCALĂ
MUNICIPIUL BAI A MARE**

SERVICIUL PUBLIC ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Str. Dacia 1
430406, Baia Mare, România
Telefon: 40 262 211 949

Fax: 40 262 211 959
Email: spas@baiamare.ro
Siteweb: www.spasbm.ro

DENUMIRE CRITERIU DE DEPUNCTARE	
Denumirea criteriului: Refuzul repartizării unei locuințe sociale	
	Punctaj
	5 puncte/bloc
Acte justificative	Refuzul în scris al solicitantului
Detalierea criteriului: În situația în care solicitantul poate beneficia de o locuință socială eliberată, dacă se află pe o poziție corespunzătoare în lista de priorități, dar locuința socială a fost eliberată în alt bloc decât cel pentru care s-a făcut opțiunea din cererea inițială a solicitantului, iar acesta din urmă refuză repartitia, se deduce cu 5 puncte totalul punctajului acumulat până la acel moment.	